



## **COMISSIÓ D'ECONOMIA I HISENDA**

SESSIÓ ORDINÀRIA DE 17 DE MARÇ DE 2021

### **ORDRE DEL DIA**

#### I) Aprovació de l'acta de la sessió anterior

Sessió ordinària 17 de febrer de 2021

#### II) Part Informativa

- a) Despatx d'ofici*
- b) Mesures de govern*
- c) Informes*

1. – Cultura i Indústria creativa com a factor de transformació de l'economia del visitant.

#### *d) Compareixences Govern municipal*

#### III) Propostes a dictaminar

- a) Ratificacions*
- b) Propostes d'acord*

2. – (DP-2021-28024) ACCEPTAR la renúncia formulada, en interès municipal, pel Departament de Treball, Afers Socials i Famílies de la Generalitat de Catalunya, al dret de superfície constituït per acord del Plenari del Consell Municipal en sessió de 25 de juliol de 2008 a favor de la Generalitat de Catalunya, respecte de la finca de propietat municipal situada al carrer Císter núm. 20LI, per a la construcció i gestió d'un Centre residencial d'acció educativa, atès l'interès municipal en recuperar aquesta finca per a destinar-la a la construcció d'un equipament de primera acollida per a persones sense llar i a la urbanització dels espais exteriors de la parcel·la; i FACULTAR l'Alcaldia per a la realització de totes les actuacions encaminades a concretar, clarificar i executar el present acord.
3. – (DP-2021) APROVAR el Conveni de col·laboració entre la Generalitat de Catalunya i l'Ajuntament de Barcelona per a la reordenació dels equipaments penitenciaris a la ciutat de Barcelona, que té com a objectiu donar compliment a les obligacions pendents d'executar derivades del conveni amb el mateix contingut, signat en data 10 de gener de 2017 i prorrogat per sengles addendes de 18 de juliol de 2018, de 13 de maig de 2019 i 11 de març de 2020, per ambdues Administracions; i FACULTAR al Regidor d'Economia i Pressupostos de l'Ajuntament de Barcelona, Jordi Martí i Grau, la signatura del present Conveni i dels actes que es derivin.

#### IV) Part decisòria / Executiva

##### *a) Ratificacions*

##### *b) Propostes d'acord*

4. – (450/20) APROVAR, l'Homologació dels següents inversors privats per a la realització d'inversions de caràcter financer, mitjançant el Mecanisme per a l'Energia Sostenible de l'Ajuntament de Barcelona: Endesa X Servicios SK, GVC GAESCO Gestión Gestora de Instituciones de Inversión Colectiva SA, Inversiones Financieras Perseo S, Naturgy Iberia, SA, Suma Capital SGEGR, SA, Hendian Group DMEGC Magnetic, Intermone y Titulización SFGT, SA.
5. – (DP-2020-27923) AUTORITZAR a "AXA Seguros Generales, SA de Seguros y Reaseguros", amb CIF: A60917978, titular de la concessió administrativa de l'ús privatiu de la finca situada al carrer de Déu i Mata núm. 103-111, destinada al Centre de Convencions de l'Illa Diagonal i altres usos culturals, recreatius o d'altra classe que permeti el planejament urbanístic, la transmissió a "Rafas Servicios Inmobiliarios y de Alquiler, SL", (CIF: B01844471), entitat del grup AXA a Espanya, la qual es convertirà titular de ple dret de la totalitat de la concessió, exercint directament el control i supervisió sobre ella i amb tots els drets, obligacions i responsabilitats que li són propis, d'acord amb la clàusula 7.4 del contracte de concessió de 3 d'octubre de 1995, continuant la gestió concessional encomanada a l'entitat Sociedad de Centros Comerciales de España (SCCE).
6. – (DP-2021-28004) AUTORITZAR a l'Associació Esclat a transmetre la seva titularitat superficiària sobre la finca del carrer de Tortosa núm. 22-30 a la Fundació Esclat Marina, el Patronat de la qual és presidit per la entitat transmetent, d'acord amb la clàusula 6a, apartat 5è del Plec de clàusules reguladores del Dret real de Superfície, aprovades el 24.01.2007 per la Comissió de Presidència, Hisenda i Coordinació Territorial, parcialment modificades el 17.07.2009 per la Comissió d'Hisenda i Pressupostos. Això, sense perjudici dels drets que puguin ostentar tercers sobre la propietat superficiària.
7. – (DP-2021-28023) CONSTITUIR un dret real de superfície a favor de la Fundació per la Universitat Oberta de Catalunya (UOC), respecte la finca de propietat municipal situada al carrer Sant Joan de Malta núm. 64-74 (antiga fàbrica de Can Jaumandreu), grafiada en el plànol annex, per un termini de 15 anys prorrogable per 10 anys més i amb caràcter oneros, per a destinar-la a ubicar entre d'altres, a l'Escola de Doctorat, els centres de recerca i les unitats de gestió de la UOC, amb la finalitat de desenvolupar un projecte relacionat amb diferents camps com la recerca i l'acció sobre economies col·laboratives, l'impuls a les competències digitals i la col·laboració en matèria educativa o el desenvolupament d'accions, en matèria d'intel·ligència i dades, de talent, o d'espais d'intermediació laboral tal i com es va establir en el protocol relatiu a la col·laboració conjunta pel desenvolupament de l'àmbit conegut com a Can Jaumandreu, signat el 2 de desembre de 2020, entre la UOC i l'Ajuntament de Barcelona; SOTMETRE l'expedient a informació pública durant un termini de vint dies i,

si no s'hi formulen reclamacions o al·legacions, tenir per aprovat definitivament el present acord; FORMALITZAR el dret d'acord amb les condicions del document annex, que s'aprova; INSCRIURE'L en el Registre de la Propietat; i FACULTAR l'Alcaldia per a la realització de totes les actuacions encaminades a concretar, clarificar i executar el present acord.

*c) Proposicions*

V) Part d'impuls i control

*a) Proposicions / Declaracions de Grup*

Del Grup Municipal Esquerra Republicana:

8. – (M1923/1848) La Comissió d'Economia i Hisenda acorda: 1. Que a través del Pacte per Barcelona, com a espai de diàleg social i institucional, s'abordi la proposta de salari mínim de ciutat entre els diferents agents, partint de la base de l'últim estudi de l'Àrea de Desenvolupament Social i Econòmic de l'Àrea Metropolitana de Barcelona, en el que situa el salari mensual de referència per a la ciutat de Barcelona en 1.420,63 euros. 2. Que l'Ajuntament de Barcelona implementi, tant en la contractació pública de l'Ajuntament així com també de tots els seus ens, com en els plans d'ocupació, com també en l'àmbit intern, el salari de referència de l'informe elaborat per l'Àrea Metropolitana de Barcelona (AMB).

Del Grup Municipal Junts per Catalunya:

9. – (M1923/1870) La Comissió d'Economia i Hisenda acorda: 1.- Elaborar un informe en un termini màxim de dos mesos, que reculli l'anàlisi detallat de l'impacte sobre l'activitat econòmica que tindrà el projecte Superilla Barcelona, i més concretament l'actuació prevista a l'Eixample, i que inclogui: - L'anàlisi de les externalitats negatives que pot comportar l'actuació urbanística. - L'impacte sobre la mobilitat vinculada a l'activitat econòmica. - L'afectació que aquesta actuació pot tenir sobre el valor dels immobles i els preus dels lloguers.

Del Grup Municipal Ciutadans:

10. – (M1923/1860) La Comissió d'Economia i Hisenda acorda: Instar el Govern Municipal a articular i presentar davant aquesta Comissió, en el termini màxim de dos mesos, un Pla de recuperació comercial del centre de Barcelona davant la situació actual de crisi, en coordinació amb altres administracions en els casos que sigui necessari, que inclogui: Primer.- la sol·licitud d'aixecament de les restriccions de manera urgent amb la millora de les dades epidemiològiques, garantint les mesures de seguretat. Segon.- els ajuts directes necessaris per evitar l'augment del nombre de comerços tancats, activant els locals buits per a l'obertura de nous projectes. Tercer - la reversió de les restriccions de mobilitat que estan perjudicant l'activitat comercial de la zona. Quart.-

la protecció d'aquests entorns evitant nous episodis d'altercats violents, saqueig de negocis i robatori de productes a les botigues.

Del Grup Municipal Barcelona pel Canvi:

11. – (M1923/1873) La Comissió d'Economia i Hisenda acorda instar el govern municipal a que presenti un Pla d'impuls i suport al sector de l'automoció abans de la Comissió d'Economia del mes de maig.

*b) Proposicions amb contingut de Declaració institucional*

Del Grup Municipal Partit Popular:

12. – (M1923/1858) La Comissió d'Economia i Hisenda acorda:
1. Instar a la Generalitat de Catalunya a aixecar de manera immediata part de les restriccions imposades al sector restauració i permetre ampliar el seu horari d'obertura fins a l'hora d'inici del toc de queda.
  2. Instar també a la Generalitat de Catalunya a permetre la reobertura dels locals de restauració en els centres comercials.
  3. Exigir al govern de l'Estat, a la Generalitat de Catalunya i a l'Ajuntament de Barcelona a ampliar i agilitzar les ajudes econòmiques directes al sector.
  4. Instar al Govern Municipal a actuar amb major fermesa contra les festes il·legals i les situacions d'amuntegament i consumició a la via pública que incompleixen les restriccions sanitàries

*c) Precs*

Del Grup Municipal Junts per Catalunya:

13. – (M1923/1867) Que el Govern de la ciutat realitzi convoqui una sessió de treball amb els grups municipals on s'exposin quins són els projectes que es pretenen presentar als fons europeus Next Generation EU. Aquesta sessió s'hauria de realitzar abans del 30 d'abril, data en que finalitza el termini de presentació dels projectes.
14. – (M1923/1868) Que el Govern de la ciutat realitzi un informe valoratiu de les mesures desplegades en el context del Pacte per Barcelona que contingui als indicadors que s'estan fent servir per fer el seguiment, el monitoratge i el grau d'execució. Així com el detall dels recursos destinats en cada una de les mesures.

Del Grup Municipal Ciutadans:

15. – (M1923/1861) Que el Govern Municipal insti la Generalitat a l'augment dels horaris d'obertura de l'hostaleria i la restauració a la ciutat de Barcelona i permeti l'obertura d'aquells negocis situats en els centres comercials, en les mateixes condicions que la resta, donada l'evolució de les dades epidemiològiques de les últimes setmanes a la ciutat.

Del Grup Municipal Partit Popular:

16. – (M1923/1856) Que el Govern Municipal aprovi una línia d'ajudes destinada al col·lectiu de firaires que desenvolupen part de la seva activitat a Barcelona de cara a la propera represa de la seva activitat.

Del Grup Municipal Barcelona pel Canvi:

17. – (M1923/1853) Que es constitueixi una comissió de seguiment del Mecanisme per l'Energia Sostenible on s'exposin els objectius, progressos i fites assolides.

*d) Preguntes*

Del Grup Municipal Esquerra Republicana:

18. – (M1923/1847) Quines actuacions s'han dut a terme des de la Regidoria de Comerç de l'Ajuntament de Barcelona per tal de garantir el compliment de les respectives restriccions al comerç no essencial i la lliure competència en igualtat de condicions d'obertura?
19. – (M1923/1849) Quins han estat els criteris d'adquisició de les bosses de la campanya del Govern municipal "Compra a prop i compraràs sostenible" per tal de fomentar els productes sostenibles i de proximitat?

Del Grup Municipal Ciutadans:

20. – (M1923/1859) Quin és el motiu pel qual es desplaça en l'edició d'aquest any la celebració de la Mobile Week a la ciutat de Màlaga?

Del Grup Municipal Partit Popular:

21. – (M1923/1857) Quines actuacions està duent a terme l'Ajuntament de Barcelona per tal de garantir l'èxit de l'edició de 2021 del Mobile World Congress a la ciutat de Barcelona?

Del Grup Municipal Barcelona pel Canvi:

22. – (M1923/1855) Quins passos s'han donat per a la creació del hub d'emprenedoria a l'edifici central de Correus? Quan es posarà en marxa el projecte? Quan hi podran entrar les primeres empreses?

*e) Seguiment Proposicions / Declaracions de Grup*

Del Grup Municipal Junts per Catalunya:

23. – (M1923/1869) Que el govern municipal informi sobre l'estat d'execució del prec acceptat a la Comissió d'Economia i Hisenda del 15 de desembre de 2020, amb el següent contingut: (M1923/1544) Que el govern municipal crei un Fons amb l'objectiu de reforçar la solvència de les petites i mitjanes empreses de la ciutat a través de la seva recapitalització via préstecs participatius.

VI) Mocions

VII) Declaracions Institucionals